

## **1. Información legal**

En cumplimiento de lo dispuesto por la normativa vigente, RURALÍZATE.COM, C.B., en adelante RURALÍZATE.COM, informa a los usuarios de sus servicios de Internet que tiene su domicilio social en la calle Langreo 12-1º, 33206 de Gijón; Correo electrónico: [info@ruralizate.com](mailto:info@ruralizate.com).

RURALÍZATE.COM se encuentra inscrita en el Registro de Actividades Turísticas de la Dirección General de Turismo del Principado de Asturias, con código de registro 'CR 1 AS'.

## **2. Condiciones de uso del portal**

### **A) Titularidad**

RURALÍZATE.COM, C.B. es el titular del servicio de Internet puesto a disposición de los usuarios en la dirección: <http://www.ruralizate.com>.

### **B) Utilización del portal**

Toda aquella persona que visite el portal de RURALÍZATE.COM (<http://www.ruralizate.com>) adquiere la condición de "usuario" y, en consecuencia, queda sometido a las presentes condiciones generales de uso que se dan por expresamente aceptadas. En caso contrario deberá abandonar inmediatamente el uso del presente servicio, dando por finalizada la relación.

Por regla general, la utilización activa de los servicios de información empresarial de RURALÍZATE.COM tiene carácter gratuito para los usuarios. Sin embargo, los servicios de intermediación en la contratación de alojamiento y otras prestaciones turísticas suministrados por RURALÍZATE.COM en su sitio de Internet están sujetos al pago de un precio en la forma determinada en sus condiciones particulares, que según sus contenidos sustituyen, completan y/o modifican estas. En consecuencia, y para beneficiarse de esos servicios de pago, el usuario deberá consentir expresamente su aceptación.

De igual modo, la prestación de los servicios de información empresarial no exige, con carácter general, la previa suscripción ni la identificación del usuario que, en cambio, será requisito indispensable para la utilización de los servicios de pago.

Como contrapartida, el usuario visita este portal "*at his own risk*", esto es, asumiendo todos y cada uno de los riesgos derivados de su visita. Además, el derecho de uso adquirido tras la aceptación de las presentes condiciones, puede ser revocado por RURALÍZATE.COM en cualquier momento y sin atender a requisito alguno.

### **C) Condiciones de uso del portal**

Es una carga del usuario el uso del portal conforme la Ley, la moral y el orden

público, las presentes condiciones, las particulares de ciertos servicios y, en general, el respeto al ordenamiento jurídico.

En este sentido y, sin constituir una enumeración tasada, se entienden como usos contrarios a la Ley, aquellos con fines ilícitos, lesivos de los derechos e intereses de terceros, o que de cualquier forma puedan dañar, inutilizar, sobrecargar, deteriorar o impedir la correcta utilización de los servicios incluidos en el portal <http://www.ruralizate.com>.

Para estos supuestos, RURALÍZATE.COM se reserva expresamente las correspondientes acciones legales que puedan ejercitar frente a los infractores.

#### **D) Política de protección de datos personales**

RURALÍZATE.COM informa a los usuarios del portal <http://www.ruralizate.com> que para determinados servicios exige la comunicación de datos de carácter personal sometidos a la normativa sobre protección de datos. En consecuencia, y de acuerdo con nuestra política de máxima protección de los derechos de nuestros usuarios, RURALÍZATE.COM les comunicará, en el momento en que se soliciten dichos datos, cuáles son los derechos que les asisten y el modo de ejercitarlos, además de cuantas otras informaciones exija la Ley.

En todo caso, y de acuerdo con la antedicha normativa, RURALÍZATE.COM informa que nuestros usuarios tienen reconocidos los derechos de acceso, cancelación, rectificación y oposición, así como el derecho a ser informados de las cesiones realizadas a terceros, a través de la dirección de correo: [info@ruralizate.com](mailto:info@ruralizate.com).

#### **E) Contenidos**

A través del presente portal RURALÍZATE.COM pone a disposición de sus usuarios información empresarial suministrada gratuitamente por sus titulares así como informaciones o noticias proporcionadas por terceras personas, fotografías y otros elementos sujetos a la normativa sobre propiedad intelectual e industrial.

Esta información consiste, básicamente, en datos relativos a establecimientos hoteleros y de alojamiento, así como a otras prestaciones turísticas; nombres comerciales, marcas y otros signos distintivos (nombres de dominio, etc.); fotografías de los mismos; noticias en general; así como cualesquiera otras creaciones objeto de protección por la normativa sobre propiedad intelectual e industrial.

En este sentido, tanto este portal Web, su software, como toda la información contenida en él están sujetos a los derechos de autor y no pueden ser difundidos, modificados o copiados, ni total ni parcialmente, sin la previa autorización por escrito de RURALÍZATE.COM. Asimismo, las imágenes incluidas en este portal Web no podrán utilizarse si no se cuenta con la aprobación previa por escrito de RURALÍZATE.COM.

De idéntica forma las fotografías de alojamientos y de cualquier otro tipo que estén incluidas en el portal son propiedad intelectual de RURALÍZATE.COM o de terceros, sin que puedan entenderse cedidos al usuario cualesquiera de los derechos derivados de la legislación de propiedad intelectual que existan o puedan existir sobre los mismos.

Todas las marcas, nombres comerciales o signos distintivos de cualquier clase que aparecen en este portal son propiedad de RURALÍZATE.COM o de terceros, sin que pueda entenderse que el acceso al portal constituya un acto de consentimiento a su uso, ni la atribución de derecho alguno sobre dichos signos distintivos, sin el previo pronunciamiento expreso de sus legítimos titulares.

## **F) Responsabilidad**

RURALÍZATE.COM en su condición de prestador de servicios de la sociedad de la información efectúa, entre otros, un servicio de acceso a información facilitada por empresarios y por terceras personas. En consecuencia, de acuerdo con lo dispuesto por la LSSI-CE (artículos 13 y siguientes), no será responsable por la información transmitida por aquellos, salvo, y exclusivamente, en los casos establecidos en la Ley.

RURALÍZATE.COM, en su condición de prestador de servicios de información empresarial, comunica la información transmitida por el empresario “*as is*”, esto es, tal y como se la hace llegar el empresario interesado, sin realizar control de contenido o de veracidad, carga que recae sobre éste. En consecuencia, y reiterando lo dicho, RURALÍZATE.COM no se responsabiliza de la misma.

De igual forma, RURALÍZATE.COM, de acuerdo con lo dispuesto en la LSSI-CE, no se responsabiliza de la información proporcionada a los usuarios de su servicio de Internet tras el uso de sus servicios de búsqueda o los enlaces facilitados por los empresarios o personas comunicantes.

## **G) Legislación aplicable**

El presente aviso legal y las condiciones de uso incluidas en él se rigen en todos y cada uno de sus extremos por la legislación española.

## **H) Jurisdicción**

Para todas las cuestiones que se susciten entre las partes con ocasión de la estipulación de este contrato, serán competentes los tribunales de Gijón (España), quienes tendrán la competencia exclusiva.